



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

- ۱- مستندات مربوط به اخذ وثایق از ناشر
- ۲- مشخصات طرح شامل
 - ۲-۱- موضوع، هدف و محل اجراء طرح
 - ۲-۲- عمر مفید، زمان شروع و خاتمه طرح
 - ۲-۳- محصولات تولیدی
- ۳- برآورد میزان سرمایه گذاری لازم برای اجرای طرح (ارزی - ریالی)
 - ۱۰- مانده بدهی متقاضی انتشار اوراق مشارکت (معوق و جاری)
- ۴- نحوه تأمین مالی (به همراه زمان بندی تأمین مالی)
 - ۴-۱- منابع داخلی
 - ۴-۲- منابع اوراق مشارکت
 - ۴-۳- استفاده از تسهیلات بانکی
 - ۴-۴- سایر منابع
- ۵- نرخ بازده داخلی طرح به همراه NPV (با محاسبات مربوط)
 - ۱۱- قیمت تمام شده طرح در وضعیت فعلی
 - ۱۲- پیش بینی سود و زیان طرح
 - ۱۳- تحلیل حساسیت
 - ۱۴- صورت منابع و مصارف طرح (صورت جریان نقدی (Cash flow S.T.
 - ۱۵- میانگین نرخ تأمین مالی (تسهیلات + اوراق)
 - ۱۶- سایر توضیحات ضروری
- ۶- ارزش افزوده طرح
- ۷- نقطه سر به سر
- ۸- درصد پیشرفت فیزیکی طرح
- ۹- دوره برگشت:
 - ۹-۱- کل سرمایه گذاری
 - ۹-۲- تسهیلات اعطایی

تهران - بلوار میرداماد - شماره ۱۴۴، تلفن: ۲۹۹۵۱

صفحه پستی: ۷۱۷۷ / ۱۵۸۷۵، فاکس: ۶۶۷۲۵۶۷۴، سایت اینترنتی: www.cbi.ir